



## Allegato L

### ELENCO MOBILI PER I CONTRATTI A STUDENTI UNIVERSITARI

Segnare con una croce le caselle a sinistra se gli elementi (o caratteristiche) corrispondenti in linea sono presenti nell'immobile.

Gli elementi considerati "**necessari**" sono contraddistinti dal carattere in "**grassetto corsivo**".

#### MOBILIO (in buone condizioni di manutenzione e conservazione)

##### **CUCINA**

- Fornelli e piano cottura**
- Lavello e piano di lavoro**
- Sedie (n. minimo unità=n. studenti)**
- Tavolo**
- Mobiletti pensili e scolapiatti**
- Armadietti e cassettiere**
- Stoviglie**
- E Scaffali e ripiani
- E Forno elettrico o a gas
- Cappa con aspirazione per tiraggio aria o ventola

##### **BAGNO**

- Scaldabagno (capacità minima=lt.20)**
- E Vasca o box doccia coperto con pannelli

##### **ELETTRODOMESTICI**

- Frigorifero (capacità minima=lt.130)**
- Presenza allaccio a rete telefonica**
- E Lavatrice



# SPORTELLO CASA

WWW.SPORTELLOCASACAGLIARI.IT - INFO@SPORTELLOCASACAGLIARI.IT

- E Congelatore (capacità minima=lt.50)

## **CARATTERISTICHE COMUNI A OGNI CAMERA DA LETTO DELL'IMMOBILE LOCATO**

- Letto (n. k studenti se in doppia)**
- Materasso e cuscino(n. k studenti se in doppia)**
- Tavolo per studio (minimo cm 60 X cm 120 – n. K studenti se in doppia)**
- Armadio guardaroba ( n. k ante se in doppia)**
- Sedia (n. k studenti se in doppia)**
- E Comodino (n. k studenti se in doppia)**
- E Comò a cassetiera
- E Scaffali e/o ripiani

Se nell'immobile sono presenti tutti i suindicati elementi evidenziati in grassetto, lo stesso immobile si definisce "arredato".

Se l'immobile è privo di almeno un elemento affiancato dalla lettera "E" lo stesso immobile si definisce "parzialmente arredato".

Se nell'immobile è assente almeno un elemento "necessario" lo stesso immobile si definisce "non arredato".

In questo caso i valori limite di ogni fascia di oscillazione del canone base "B" di un immobile arredato vengono aumentati del 15% se manca da 1 a 5 elementi, e del 10% se mancano almeno 6 elementi "E".

Per cui l'immobile si presenta:

- arredato (aumento del 20%)
- parzialmente arredato (aumento del 15%)
- parzialmente arredato (aumento del 10%)
- non arredato